

## Budapest XI. Cartier

79 900 000 HUF Preț

XI. kerületben közel a Móricz Zsigmond körtérhez a Fehérvári úton, egy 65 m<sup>2</sup>-es 3 szobás lakást kínálok megvételre.

A nagyméretű szobák és a ház tájolása miatt, tágas és világos terek jellemzik a lakást.

### Elrendezés:

- Nappali
- 2 db. nagyméretű hálószoba
- Konyha
- Fürdő
- Külön Wc

### Tároló:

- A lakás szintjén, saját elzárható 4 m<sup>2</sup> tároló

### Műszaki paraméterek:

- Panelprogramban felújított ház
- Fűtés egyedi mérés alapján - alacsony költség
- Légkondicionálók (inverteres)
- Műanyag nyílászárók
- Műanyag redőny

### Fenntartási költségek:

- Közös költség 25 000 Ft. /hó
- Fűtés 9-13000 Ft. /hó
- Villany 5000 Ft. /hó

### Lokáció:

11. kerület frekventált részén, parkosított környezetben található a lakás.

Bevásárlóközpont - élelmiszerüzletek - éttermek, bölcsődék - iskolák - óvodák és parkok közvetlenül rövid sétával elérhetőek.

Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok M4-es metró, több busz és villamosjárat található a közelben.

A Móricz Zsigmond körtér 5 perc távolságra ...

Identificare	378017
Tip	Vânzare - Locuinta (panel)
Suprafața	65 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Panou
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1976
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	20000 HUF
Duplex	Nu



**László István**

**+36-30-638-1550**

[l.istvan@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.istvan@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

