

## Budapest XIII. Cartier

89 500 000 HUF Preț

Magas minőségben épült, SAJÁT KERTRÉSSZEL RENDELKEZŐ ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS a Jász utcában!

A GREEN13 projekt új építésű lakásai magas műszaki tartalommal, zöld technológiával felszerelve kerültek kivitelezésre.

### AZ ÉPÜLET RÖVID ISMERTETÉSE

A projekt egy, a Jász utcában a szomszédos telekhatárokhoz zárt sorúan csatlakozó 15 lakásos társasház. A pince szinten találhatóak garázshelyek, gépészeti tér és tárolók, a földszinten pedig további önálló garázsok, tároló és egy lakás (előkerttel), az emeleteken lakások foglalnak helyet. Tehát az épületben egy szint pince és négy emelet került kialakításra:

- Pince: garázs (10 db), tároló (8 db), gépészeti tér,
- Fsz.: 1 db lakás, garázs (5 db), tárolók (4 db), kukatároló
- 1-2. em.: 4-4 db lakás
- 3. em.: 4 db lakás
- 4. em.: 2 db lakás

Az épületben 8 személyes lift kerül beépítésre, amely a pincszinttől egészen a legfelső emeletig közlekedik.

Az épületben autólift kap helyet, amely lehetővé teszi a pincszinten lévő garázshelyek egyszerű, biztonságos megközelítését.

Műszaki adatok, információk:

- AA energetikai ...



**Fácán Dávid**

**+36-30-398-4455**

d.faczan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| Identificare       | 380091                        |
| Tip                | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața          | 55 m²                         |
| Balcon/Terasă      | 4 m²                          |
| Camere             | 2 Camere                      |
| Vedere             | Stradal                       |
| Stare              | Proprietate nouă              |
| Structură          | Caramida                      |
| Încălzire          | Pompă de căldură              |
| Parcare            | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă | Da                            |
| Acces la grădină   | Da                            |
| Ultimul etaj       | Nu                            |
| An construcție     | 2023                          |
| Duplex             | Nu                            |

VÂNZARE

