

**Budapest XXIII. Cartier**

350 000 HUF /Luna Preț

Soroksáron a Templom utcában 61.4 m<sup>2</sup>-es hasznos lakótérrel és 30m<sup>2</sup>-es terasszal rendelkező sorház kiadó, 378m<sup>2</sup>-es telekrésszel.

Az ingatlan felső szintje és a tető az idei évben lett kialakítva, a külső homlokzatok 10cm-es EPS szigetelést kaptak. Az összes nyílászáró új műanyag thermo, új hideg és melegburkolatok, beltéri ajtók. Újak a villanyvezetékek, villanyóra /32A,/víz és a csatorna vezetékei.

A fűtésről 3db inverteres új hűtő-fűtő klíma és egy infrapanel gondoskodik, a melegvízellátást villanybojler végzi.

A kiadó ingatlan rugalmasan megtekinthető, azonnal birtokbavehető!

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!



**Horváth Péter**  
**+36-70-606-2990**

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Identificare	380252
Tip	Închiriere - Primărie
Suprafața	61 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	30 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	378 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2024
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.5 m

**ÎNCHIRIERE**

