

**279 000 000 HUF Preț**

**OPORTUNITATE UNICA - LOCUIT DE LUX IN CEA MAI FRUMOASA  
PARTEA DIN BROADWAY IN PEST**

**Locație:**

În imediata apropiere a Teatrului de Operetă din Budapesta, pe o stradă pietonală mărginită de restaurante și cafenele elegante, la ultimul etaj al unei clădiri renovate, de la începutul secolului.

**Caracteristicile principale ale acestui apartament:**

- 137 mp, apartament de lux insořit
- Renovare completa in 2017, cu materiale premium
- 2 dormitoare spatioase, ambele cu baie proprie
- Cameră mare, separată cu dulap
- Bucătărie americană deschisă și living cu șemineu cu design modern
- Acoperiri din marmură italiană de Carrara
- Aer conditionat centralizat, sistem de alarma controlat de smartphone

**Vedere:**

Panoramă directă a agitației emblematice din Pesti Broadway.

**Soluții de design interior:**

- Mobilier proiectat la comandă
- Tehnologie de iluminat și accesorii de înaltă calitate

**Parcare:**

În apropiere este disponibilă o parcare securizată, închisă.

**Utilizare:**

- Casa ideala in oras
- Investiție excelentă: ...



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

[a.radics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.radics@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 381127                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 137 m²                        |
| Camere              | 3 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Roman                         |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Garaj/ Parcare de inchiriat   |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1915                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 54115 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

