

79 900 000 HUF Preț

Eladó Családi Ház a 20.kerületben,Tátra téri piac szomszédságában!

Fedezze fel ezt a különleges, 177 m<sup>2</sup>-es családi házat. Csendes utcában található, mégis közel mindazokhoz a kényelmi lehetőségekhez, amelyek a mindennapokat könnyebbé teszik.

Az ingatlan tágas terekkel rendelkezik:egy világos, 24 négyzetméteres nappali,amely családi összejövetelek központja lehet,egy 19 négyzetméteres kényelmes hálószoba és egy emeleti 18 négyzetméteres elszeparált szoba.

A házhoz egy 13 négyzetméteres terasz tartozik, ahol pihenhet egy hosszú nap után,vagy élvezheti a reggeli kávéját. Az 52 négyzetméteres padlástér remek lehetőséget kínál egy további lakóhelyiség kialakítására.

A ház alatt található 20 négyzetméteres pince-műhely és a 10 négyzetméteres félszuterén lakrész további sokoldalú felhasználást tesz lehetővé.

A ház klímával felszerelt, gáz cirkófűtéssel rendelkezik, így a kényelmes hőmérséklet biztosított egész évben. Ezen kívül egy 15 négyzetméteres utcafronti üzlethelyiség is tartozik hozzá, amely kiváló lehetőséget biztosít üzleti tevékenység folytatására.

Bármilyen ...



**Szigeti Emese**  
**+36-20-318-3243**

[e.szigeti@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.szigeti@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 381238                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 184 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 13 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 142 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1931                     |
| Înălțime interioară | 3 m                      |

## VÂNZARE

