

Budapest XIII. Cartier**149 900 000 HUF Preț**

Eladó lakás Újlipótváros szívében, a Római kert lakóparkban Budapest egyik legkedveltebb városrészében, a Hegedűs Gyula utcában kínálunk eladásra egy 72 m²-es, 5. emeleti, erkélyes lakást, amely ideális otthon lehet pároknak, kis családoknak vagy akár befektetési célra is.

Főbb jellemzők:

- 2 különnyíló, teljes értékű hálószoba (12 és 11 m²)
- Tágas, amerikai konyhás nappali
- Fürdőszoba + külön WC
- Kényelmes erkély a nappaliból
- Beépített szekrények
- A lakáshoz tartozik egy könnyen parkolható kocsibeálló (15 millió Ft)

Kiváló lokáció!

- A Duna-part csupán pár perc sétára
- 3-as metró (Lehel tér) 5 perc gyalog
- Lehel piac és Westend Bevásárlóközpont szintén könnyedén elérhető

A Római kert lakópark nyugodt, zöld környezete és a környék infrastruktúrája egyaránt emelik a lakás értékét. Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget!

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381517
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	72 m ²
Balcon/Terasă	8 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2011
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.9 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

