

Budapest XIII. Cartier

99 990 000 HUF Preț

XIII. kerület Újlipótváros kedvelt részén Balzac utcában eladó egy 70 nm-es remek beosztású, erkélyes, napfényes, 3. emeletén , 2 szobás, 3 szobássá és KÉT KIS LAKÁSSÁ alakítható felújítandó lakás.

A házban az eneletek közötti közlekedést lift segíti.

A téглаépítésű ház az 1930-as években épült, karbantartása folyamatos, műszakilag felújított, függőfolyosó ebben az évben kap felújítást.

Lakóközössége csendes, kultúrált, a ház pénzügyi helyzete rendezett, megtakarítással rendelkeznek.

Belépve a tágas előszobába érkezünk, jobb oldalról nyílik a 8 nm,-es konyha, külön nyíló WC ,kamra, 4 nm-es kádas fürdőszoba.

Kamra, fürdőszoba ablakos, szellőzése megoldott.

Bal oldalon található a 6 nm-es alkóv, mérete lehetővé teszi a konyha-étkező megoldását , így a lakás bővíthető még egy szobával a jelenlegi konyha átalakításával.

Az előszoba ajtóval szemben lépünk az erkélyes 27.4 nm-es és a 18.7 nm-es utcai kilátású szobákba.

A szobák külön de egymásból is nyílnak a fürdőszoba két irányból megközelíthető.

A lakás egyedisége közzé tartozik,hogy jelenleg 2 bejárattal rendelkezik, ...

Identificare	381931
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	70 m ²
Balcon/Terasă	2 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1930
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.3 m
Costuri comune	21150 HUF
Duplex	Nu



Szabó Emília

+36-70-604-5480

sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

