

Budapest XIII. Cartier**81 900 000 HUF Preț**

XIII. kerület keresett, csendes ,nyugodt részén eladó egy 53 nm-es , 1 emelet, 2 szobás, francia erkélyes, igényesen felújított, napfényes, remek elosztású lakás

A téglá építésű társasház 2018-ban épült, korszerű lifttel ellátott,állapota újszerű.

Az ingatlan tehermentes, tulajdonviszonya rendezett.

A lakást a tulajdonos mind műszakilag-esztétikailag kifogástalan-igényes minőségben újította fel.
A felújítás 2025. 05,hó. 29-én lett átadva.

Tisztelt érdeklődő a lakás remek elosztással, hangulattal bír, érdemes személyesen is meggyőződni a leírtakról.

Lakás:

Megérkezve a 3.6 nm-es előszobába lépünk, bal oldalon kapott helyet az 1.2 nm-es külön nyíló mosdó.
A közlekedőből szemből nyílik a 24.8 nm-es nappali szoba, kissé szeparáltan jobb oldalon találjuk a 4 nm-es konyhát.
A helyiségben a méretre készített, beépített konyhabútor, villanytűzhely, villanyfőzőlap, hűtőszekrény a vételár részét képezi.
A 3.9 nm-es kádas fürdőszoba és a 15.8 nm-es szoba a nappali szobából nyílik.
Mindkét szobához tartozik egy franciaerkély.

A szobák utcai ...

**Szabó Emília****+36-70-604-5480**

sz.emilia@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383276
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	53 m ²
Balcon/Terasă	1 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2018
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	21900 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

