

54 900 000 HUF Preț

DE VÂNZARE GARSONIERĂ NOU-NOU ÎN CENTRUL ORAȘULUI
BUDAPEST, APROAPE DE VEST!

LOCAȚIE EXCELENTĂ, RENOVARE DELICIOSĂ - ALEGEREA PERFECTĂ
PENTRU O PRIMĂ CASĂ SAU INVESTIȚIE!

APARTAMENTUL:

- 32 m², orientat spre est, luminos
- Complet renovat în 2019: inginerie mecanică modernă, rețea electrică nouă, acoperiri de înaltă calitate, ferestre și uși noi-nouțe
- Înălțimea ideală a tavanului de 3,3 metri
- Se deschide dintr-un hol comun de 6 m² folosit de 3 apartamente
- Proprietate comună indiviză, dar cu diviziune de avocați, deci este solvabilă
- Cost comun 13.000 HUF/lună, care include taxa de apă

CLĂDIREA:

- Bloc de apartamente construit din caramida
- Apartamentul este situat la etajul 2
- Momentan nu există lift, dar instalarea lui este prevăzută pentru condominiu

LOCAȚIE - LOCAȚIE IMBATĂ:

- 3 minute de mers pe jos de Gara Nyugati și Centrul Comercial Westend
- Transport excelent: metrou M3, tramvaie 4-6, numeroase autobuze
- La câțiva pași: universități, teatre, malul Dunării, parcuri, restaurante, cinematografe, centru comercial

...

Identificare	383321
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	32 m ²
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1890
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.3 m
Costuri comune	13000 HUF
Duplex	Nu



Gaál Botond

+36-30-944-6031

b.gaal@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

