

Budapest II. Cartier Rézmál**219 000 000 HUF Preț**

RÉZMÁL VÁROSRESZBEN, EXKLUZÍV KÖRNYEZETBEN, CSENDES, NAGYTERASZOS, PANORÁMÁS, 4 SZOBÁS LAKÁS, TEREMGARÁZS BEÁLLÓVAL TÁROLÓVAL ELADÓ!!

II. kerületben, Bimbó út tömegközlekedéstől mentes szakaszán, kiváló ellátottság mellett, 2000-ben épült, folyamatosan karbantartott, jó állapotú 9 lakásos, liftes társasházban, földszinti elhelyezkedésű, 102 m²-es lakóterületű, PANORÁMÁS, nappali + 3 hálószobás, nagy 22 m²-es teraszos, közvetlen kertkapcsolatos, amerikai konyhás, kamrás, dupla wc-s, napos-világos fekvésű, kombinált gázcirkó fűtésű, egyedi mérőórás, jó állapotú, rugalmasan költözhető, tehermentes, riasztórendszerrel felszerelt lakás, beépített, gépesített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó.

A lakáshoz 2 gépkocsi számára alkalmas teremgarázs beálló, valamint egy 5 m²-es tároló tartozik, melyek a vételárat tartalmazzák!!!

Az ingatlan jelenleg bérbe van adva, befektetés célú vásárlás esetén a bérlő szívesen maradna.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Oktatási intézmények: Rózsabimbó Óvoda és Bölcsőde, Szabó Magda Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola, Fillér ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	383337
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	102 m ²
Balcon/Terasă	22 m ²
Camere	2 + 2 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2000
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	45105 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

