budapest.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. Cartier

185 320 000 HUF Preţ

Érvényes Airbnb engedéllyel rendelkező befektetési ingatlan eladó a VII. kerületi Síp utcában!

Budapest VII. kerületének frekventált részén, a Síp utcában kínálunk megvételre egy 87 m²-es, félemeleti elhelyezkedésű, felújított ingatlant, amely négy különálló lakrészre lett kialakítva.

Ár: 480.000 EUR (185.320.000 Ft)

Az ingatlan felújítása a közelmúltban fejeződött be, így jelenlegi állapotában azonnal üzemeltethető befektetésként. A kialakítás során négy külön lakóegység került létrehozásra, amelyek mindegyike rendelkezik:

-saját fürdőszobával

-tágas szobával

-konyhasarokkal

A lakás klimatizált, a fűtést elektromos fűtőpanelek biztosítják

Az ablakok világos fényudvarra és belső udvarra néznek, így a lakrészek csendesebb környezetet biztosítanak a belváros nyüzsgése mellett.

Az ingatlan érvényes rövid távú bérbeadási (Airbnb) engedéllyel rendelkezik.

A működési engedély az ingatlan jelenlegi üzemeltetőjének nevére szól. Tulajdonosváltás esetén, amennyiben az üzemeltető személye nem változik, az üzemeltetés a jelenlegi jogszabályi ...

Identificare	393419
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	87 m²
Camere	4 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Electric
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Nord Est
Înălțime interioară	3.2 m
Duplex	Nu

Vargová Eva

+36-70-427-7702

e.vargova@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE