

## Budapest V. Cartier

196 000 000 HUF Preț

ELADÓ FELÚJÍTOTT NAGYPOLGÁRI LAKÁS LIFTES HÁZBAN A NYUGATI KÖZELÉBEN - V. KERÜLET, SZENT ISTVÁN KÖRÚT!

122 nm, 3 szoba, 196 Mft.

Budapest belvárosában a Szent István körúton, kínálunk megvételre egy klasszikus nagypolgári lakást.

A lakás egy elegáns, 1890-es években épült, liftes társasház 3. emeletén található, ahová lifttel juthatunk fel. Az 5 szintes, téglapítésű társasház az 1890-es években épült, két tömbből áll, így a Balaton utca felől is található egy másik bejárat. Az épület így két lifttel és 100 lakással rendelkezik. A belső udvarát 2009-ben felújították, az elektromoshálózat és a gázhálózat is teljeskörű felújításra került 2010 és 2012 között. Az épület teljes homlokzatát 2019-ben csinálták meg. A ház nagyon szép állapotú, az összes kéményét és az ereszcatornákat is felújították. Valamint kicserélték a lifteket 15 éve.

A 3 szobás lakásban a tágas terek, a 4,1 méteres belmagasság, valamint a nagy ablakok világos, reprezentatív hangulatot teremtenek. Az eredeti fa nyílászárók is a nagypolgári stílust idézik. A parketta nagyon jó állapotú, a vizes helyiségek azonban teljesen megújultak. Az elrendezése ...

Identificare	393664
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	122 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1890
Orientare	Nord Est
Costuri comune	33000 HUF
Duplex	Nu



**Dér Krisztina**  
**+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

