

## Budapest XXIII. Cartier Zsellér dűlő

53 000 000 HUF Preț

Soroksár frekventált részén eladó lakások!

Az ingatlan teljesen felújított, új tetőt kapott, 3 rétegű műanyag nyílászárókkal, hűtő-fűtő klímával ellátott.  
A lakásokhoz 2db saját gépkocsi beálló tartozik.

- 6.sz. lakás 52,7 m<sup>2</sup>
- előtér 4,72 m<sup>2</sup>
  - konyha-nappali 23,5 m<sup>2</sup>
  - szoba 9,7 m<sup>2</sup>
  - szoba 9,7 m<sup>2</sup>
  - fürdő 4,72 m<sup>2</sup>

A lakások ügyvédi megosztással kerülnek értékesítésre.

- víz 1db főmérő és lakásonként külön mellékmérők,
- villany lakásonként saját mérőórák,

Befektetésnek is kiváló, a környéken 170.000-210.000Ft/hó + rezsi áron vannak hasonló kiadó lakások, ami évente 2.000.000Ft bevételt jelenthet.

Amivel segítjük az Ön ingatlanvásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés,
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány.

Irodánk 30 éves szakmai tapasztalattal áll ügyfelei rendelkezésére!  
Várom szíves megkeresését.



**Szirtes Ágnes**

+36-20-268-3439

a.szirtes@gdn-ingatlan.hu

Identificare	394525
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	53 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2025
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

