

## Budapest XVI. Cartier

78 280 000 HUF Preț

XVI. kerület, Gizella tér - teljes körűen felújított földszinti lakás eladó

Budapest XVI. kerületének kedvelt részén, a Gizella téren kínálunk megvételre egy tehermentes, azonnal költözhető, földszinti lakást, csendes, nyugodt környezetben, mégis kiváló infrastruktúrával.

Az ingatlan igényesen, teljes körűen felújított, praktikus elrendezésű, világos terekkel rendelkezik. A sétálóutcára néző ablakok és az erkély kellemes hangulatot biztosítanak.

Főbb jellemzők:

- \* 2 teljes értékű, világos szoba
- \* külön kényelmes étkező
- \* modern, új konyhabútor
- \* új gépesítés: mosogatógép, gáztűzhely, páraelszívó stb.
- \* kamra (spejz)
- \* 2 közös tároló használata
- \* rendezett lépcsőház
- \* barátságos, kulturált lakóközösség
- \* alacsony rezsiköltség
- \* azonnal birtokba vehető

Kiváló elhelyezkedés:

A közelben minden fontos szolgáltatás megtalálható: iskola, óvoda, orvosi rendelő, gyógyszertár, CBA, fagyizó, üzletek, játszóterek és egyéb szolgáltatások.

Közlekedése kiváló, így ideális választás családoknak, pároknak vagy idősebbek számára is.



**Horváth Renátó**

**+36-70-587-7080**

[r.horvath@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.horvath@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395039
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	53 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	4 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Jaluzele
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1960
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	12000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

