

## Budapest XIV. Cartier

70 500 000 HUF Preț

**KIVÁLÓ BEFEKTETÉS ZUGLÓ ZÖLD SZÍVÉBEN – AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, FELÚJÍTOTT LAKÁS!**

Eladó Budapest XIV. kerületének egyik legkedveltebb, nyugodt, zöldövezeti részén egy 54 m<sup>2</sup>-es, 1+2 félszobás, magasföldszinti lakás, amely ideális választás befektetőknek és saját otthont keresőknek egyaránt.

☐ Miért különleges ez az ingatlan?

Teljeskörűen, frissen felújított – Önnek már csak költöznie kell  
Új nyílászárók, burkolatok, modern szerelvények  
Frissen csiszolt és lakkozott szalagparketta minden szobában  
Új, gépesített konyha, külön kamrával – praktikus és kényelmes  
Megújult fürdőszoba új bútorokkal  
Új világítás, kapcsolók, konnektorok minden helyiségben  
Klímás nappali a maximális komfortért  
Saját, különálló 2 m<sup>2</sup>-es tároló

Nyugalom és zöld környezet  
A szobák csendes, parkos területre néznek – ideális pihenéshez vagy akár bérlők számára is vonzó adottság.

Kiváló infrastruktúra  
Iskola, játszótér a közelben – családbarát környezet.

Remek közlekedés  
Pár perc sétával elérhető:

74-es és 81-es troli  
25-ös és 225-ös ...

Identificare	395099
Tip	Vânzare - Apartament
Suprafața	54 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Jaluzele
Încalzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1976
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	28000 HUF
Duplex	Nu



**Kostyánszki Éva**

**+36-30-478-2910**

[e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

