

Budapest XIV. Cartier

38 900 000 HUF Preț

Eladó hangulatos, kertkapcsolatos garzon Zuglóban - kiváló lokációval!

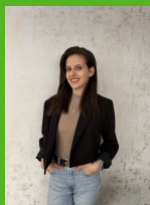
Zugló egyik csendes, zöldövezeti részén, mindössze 5 perc sétára a Bosnyák tértől, eladó egy 25 m²-es, földszinti, kertkapcsolatos lakás.

A lakás praktikus elosztású: a bejáraton belépve egy kis konyhába érkezünk, ahonnan nyílik a fürdőszoba és a nappali/hálószoba. A fürdőszoba méretéhez képest kényelmes, normál méretű fürdőkáddal felszerelt. A szoba hátsó részén galéria található, amely jelenleg tárolásra és pihenésre szolgál, de korábban hálóként funkcionált. Az alsó térből gipszkartonnal leválasztott gardrób és dolgozósarok is kialakításra került, míg a fennmaradó rész nappaliként és étkezőként használható.

A lakás fűtését korszerű, inverteres klíma biztosítja, amely egész évben kellemes hőmérsékletet nyújt. A berendezés 2026 elején került beszerelésre, így még több év garanciával rendelkezik.

Az ingatlan a társasház csendes, belső kertjére néz, amely gondozott, zöld környezetet biztosít. Hosszú évek óta fennálló szóbeli megállapodás alapján a lakók saját igényeik szerint alakíthatják ki a lakásuk előtti kertrészt. Ehhez a lakáshoz egy ...

| | |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare | 395611 |
| Tip | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața | 25 m ² |
| Camere | 1 Camere |
| Vedere | Vedere spre grădină |
| Stare | Stare bună |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Altele |
| Parcare | Parcare proprie |
| Bucătărie deschisă | Nu |
| Acces la grădină | Da |
| Ultimul etaj | Nu |
| An construcție | 1980 |
| Orientare | Sud Vest |
| Înălțime interioară | 2.8 m |
| Costuri comune | 10000 HUF |
| Duplex | Nu |



Babonics Renáta Szilvia

+36-20-335-0986

r.babonics@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

