

**Budapest VIII. Cartier**

55 400 000 HUF Preț

Fedezze fel ezt a felújítandó, téглаépítésű lakást Budapest belvárosában, a Lujza utcában.

A földszinti ingatlan 49 négyzetméteres, két szobával rendelkezik, ideális lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék kialakítani otthonukat.

Az utcai kilátásnak köszönhetően a lakás világos és barátságos atmoszférát sugároz.

A fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak, amelyek biztosítják a meleget a hidegebb napokon.

Mivel a lakás felújítandó állapotban van, remek lehetőséget kínál arra, hogy új tulajdonosa minden részletre szabottan alakíthassa ki. Közelen minden megtalálható, ami a városi élethez szükséges, legyen szó bevásárlásról, szórakozásról vagy közlekedésről.

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 395623                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 49 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Necesită renovare             |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1951                          |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 12000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |



**Szőke Katalin**

+36-30-900-1786

[h.hideg@gdn-ingatlan.hu](mailto:h.hideg@gdn-ingatlan.hu)

**VÂNZARE**

