

Budapest XVII. микрорайон Lajos utca

48 000 000 HUF Цена

XVII. KERÜLET ÉPÍTÉSI TELEK (akár 1123 m2)!

Eladásra kínálok az alábbi paraméterekkel rendelkező téglalap alakú telket, melyen egy ásott kút található.

A telek jellemzői:

Mérete: 517 m²,

Beépítési övezet: Lke-1/32,

Beépíthetősége: 25%,

Közmű: víz, villany, csatorna telken belül, gáz utcáról elérhető,

Elhelyezkedése: 2 x 1 sávós főút mellett,

Építmény magasság: 7,5 m,

Építési mód: zárt sorú, oldalhatáros, ikres, vagy szabadon álló.

A telken áll egy 70 nm-es, vegyes falazattal (tégla és mészkő) épült családi ház+melléképület.

Figyelem: a hirdetésben szereplő telek mögött található, saját helyrajzi számmal rendelkező 606 m²-es nyeles telket is, így igazi kuriózumként, összesen 1123 m²-es telekterület vásárolható, akár egyben is.

Infrastrukturális ellátottsága kiváló, néhány száz méterre található élelmiszerüzlet, óvoda, iskola, étterem, gyógyszertár, orvosi rendelő.

Az ingatlan közelében található több busz megállója: 161, 161E, 169E, 202E, 269, 298, 956, 990

Hívjon, nézzük meg, ne maradjon le! Hétfvégén is várom hívását!

...



Béres Tünde

+36-20-402-6896

t.beres@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

Идентификация

342527

Туре

Продается - Участок

Площадь

517 m²

вид

Во двор



253

255

134561/1

1345

134561/2