

Budapest XVII. микрорайон ...**180 000 000 HUF Цена****Идентификация 367525****Eladó családi ház Rákoscsabán csendes, nyugodt környéken!****Типе Продается - Частный дом**

Rákoscsabán, csendes, nyugodt utcában kínálunk eladásra egy akár 2 generációssá alakítható, kb. 226 nm-es, téгла építésű, körbejárható családi házat, 728 nm-es telekkel.

Площадь 226 m²**балкон/терраса 42 m²****Комната 6 Комната****Үчасток 728 m²****Jellemzők:**

- Építés éve: 1986
- 2022-ben az összes nyílászáró cserélve lett korszerű termoüveges ajtókra és ablakokra, valamint egyúttal új (részben elektromos) redőnyöket szereltek fel.

вид С видом на сад**Состояние Отремонтированная****Конструкция Тégла****отопление Газ (циркуляционный)****парковка Частный гараж****Американская кухня Yes****Есть сад****Yes****Год строительства 1985****Расположение Делюугат****Inner height 2.8 m****Közművek, egyéb tulajdonságok:**

- vízhálózat, csatorna vezetékes
- elektromos hálózat légvezetékes betáplálású
- gázhálózat vezetékes
- fűtési rendszer: gázcirkóval és lapradiátorokkal
- melegvíz ellátás: villanybojlerről, a mosogatónál külön kis bojlerrel
- riasztó, kábel tévé, internet kiépítve/bevezetve
- padlóburkolatok: kerámia, parketta, laminált padló, a garázsban simított beton
- tetőfedés: cseréppel

Kiváló elrendezésű ház hatalmas terekkel.

Földszinten található egy tágas étkező 18,6 nm, amiből közvetlenül átjuthatunk a napfényes 30 nm-es nappaliba.

A földszinten továbbá megtalálható egy 14,7 nm-es hálószoba és egy ...

**Horváth B. Károly****+36-70-676-5634**k.horvath@gdn-ingatlan.hu**ПРОДАЕТСЯ**

