

Budapest XX. микрорайон**30 990 000 HUF Цена**

Pesterzsébeten az Eperjes utcai telep közelében eladó egy újjáépített 40 m²-es, 1+1 szobás lakás/háztárs.

A teljes telken 3 ház található. Ez és egy másik külön utcai bejárattal rendelkezik.

Hozzá tartozó telek csak az előtte lévő terasz és a kerítésnél kb. 6 m² kert, ahol egy kis tároló elhelyezésére van lehetőség.

Az egyik helyiségben a konyha rész mellett, egy nagyobb étkező vagy egy kis nappali kialakítására van lehetőség.

A két szoba pedig a lakás két túlsó felében van.

A fürdő és a WC egyben.

A melegvizet bojler adja majd, a fűtés - egyeztetés alapján - akár infrapanellel vagy hűtő/fűtő klímával oldható meg.

Az elektromos áram bevezetése még nem megoldott.

Ezért KÉSZPÉNZES VEVŐ JELENTKEZÉSÉT VÁRJUK.

A birtokbaadás várhatóan 4-6 hónap lesz.

Az ár a jelenlegi állapotra vonatkozik.

A közlekedés és a környék ellátottsága jó.

Pár lépésre coop, pékség, posta, lottózó, patika és a buszmegálló.

**Figlorné Halmágyi Pálma****+36-30-555-4440****p.halmagyi@gdn-ingatlan.hu****Идентификация****372399****Туре****Продается - Часть дома****Площадь****40 m²****балкон/терраса****10 m²****Комната****1 + 1 Комната****Участок****60 m²****вид****Во двор****Состояние****Новостройка****Конструкция****Tégla****отопление****Электрическое****парковка****На улице, в общественном месте****Американская кухня** **Yes****Есть сад** **Yes****Последний этаж** **No****Год строительства** **2022****Расположение** **Nyugat****Inner height** **2.5 m****Duplex** **No****ПРОДАЕТСЯ**

