

Budapest VII. микрорайон Madách színház közelében

81 000 000 HUF Цена

Kiváló befektetési lehetőség a belváros egyik legjobb részén!

Eladó egy remek elosztású, modern, azonnal kiadható lakás a Körút közvetlen közelében, egy csendes, hangulatos utcában. Az ingatlan tágas és világos, két külön nyíló szobával, egy praktikus, gépesített konyhával (mosogatógép, sütő, hűtő, mikró), valamint egy ablakos, zuhanykabinos fürdőszobával. A hálószoba légkondicionált, és egy külön tárolószoba is növeli a komfortot. A társasház csendes, jó lakóközösség lakja.

Lokáció és közlekedés – páratlan elhelyezkedést biztosít!

A lakás egyedülálló adottságokkal rendelkezik: mindössze pár perc séta a 4-6-os villamos megállójától, valamint az M2-es metró és a Kisföldalatti is könnyedén elérhető. A környék pezsgő és élettel teli, mégis nyugodt – számtalan étterem, kávézó, üzlet és szolgáltatás található a közelben, így minden karnyújtásnyira van.

Befektetésnek tökéletes – biztos hozam!

Az ingatlan évek óta magas hozammal működő bérlemény, kiemelten keresett külföldi diákok és fiatal szakemberek körében. Jelenleg is bérlők lakják, így akár azonnali bevételt biztosíthat új tulajdonosának.

A bútorok és ...



Jekkel Béla
+36-30-572-2590

b.jekkel@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379176
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	67 m ²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1947
Расположение	Észak
Inner height	3.2 m
Общие сборы	22506 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

