

**Budapest XVIII. микрорайон**

45 000 000 HUF **Цена**

RITKA LEHETŐSÉG A 18. KERÜLETBEN – BÓKAY-TELEP, BAROSS UTCA!

Egy valódi érték, ami nem sokáig marad a piacon – ügyvédi megosztással, külön bejárattal, bruttó 120 m<sup>2</sup>-es ház most csak 45 millió forintért!



Mit rejt ez a ház?

- 4 külön nyíló szoba – tökéletes nagycsaládosoknak vagy több generációnak
- kádas fürdőszoba – klasszikus otthonérzet
- saját pince – tárolásra, borospincének, műhelynek
- két külön lakásra is osztható – ha több az elképzelésed, mint egy lakótér
- befektetésnek is ideális – kiadásra, apartmanná, rendelő + lakás célra



Ez nem csak egy ház, hanem egy nyitott lehetőség – csak azon múlik, ki látja meg benne a saját jövőjét.

A tulajdonos első sorban készpénzes vevőt keres!

Ár: 45.000.000 Ft  
Ügyvédi megosztással.



Ha megérint, ne halogasd – az ilyen kincsek nem sokáig maradnak elérhetők.

Elérhető vagyok a nap bármely szakaszában , akár hétvégén is!



**Ivanics Anita**  
**+36-70-743-9189**

[a.ivanics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.ivanics@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	379403
Туре	Продается - Часть дома
Площадь	120 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	573 m <sup>2</sup>
вид	Уличная
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Inner height	3 m

**ПРОДАЕТСЯ**

