

Budapest XVI. микрорайон hangulatos kertvárosban

79 800 000 HUF Цена

XVI. kerület központi elhelyezkedésű kertvárosi részén, csendes-mellékutcában, optimális méretű 504 m<sup>2</sup>-es, elő-hátsó kertes telken elhelyezkedő, két lakásos házban kínálok eladásra, egy 89 m<sup>2</sup> alapterületű, jó statikai állapotban lévő, számos átalakítási lehetőséget magába foglaló, 3 szobás, igény szerint felújítandó téglalakást.

A környék kiváló infrastruktúrájáról a közelben lévő tömegközlekedési eszközök, szolgáltatások tucatja gondoskodik.

A rendezett tulajdoni helyzetben lévő, nem lakott ingatlan a hét bármely napján megtekinthető és azonnal költözhető!

Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Balogh Csaba**  
**+36-20-310-4234**

cs.balogh@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 381038                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 89 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 9 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 3 Комната                              |
| Участок            | 504 m <sup>2</sup>                     |
| вид                | С видом на сад                         |
| Состояние          | Подлежит<br>ремонту                    |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | Свое место<br>парковки                 |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | Yes                                    |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1940                                   |
| Расположение       | Délkelet                               |
| Inner height       | 2.8 m                                  |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

