

Budapest XI. микрорайон Saját kert, páratlan panoráma!

109 000 000 HUF Цена	Идентификация	381474
Páratlan panoráma, saját kert, kivételes elhelyezkedés a XI. kerületben!	Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Eladó egy különleges hangulatú, 56 m ² -es, 2 szobás lakás a Sas-hegyi Arborétum közvetlen szomszédságában, örökpanorámával a Gellérthegyre és a Budai Várra. A lakás egy négy lakásos társasház legfelső szintjén található, saját használatú, kb. 120 m ² -es teraszos kerttel.	Площадь	58 m ²
A lakásba lépve a közlekedőből nyílik a konyha, a külön WC, a fürdőszoba, a hálósoba és a nappali. A konyhát egy kamra egészíti ki, a nappaliból pedig egy hangulatos erkélyre léphetünk ki.	балкон/терраса	5 m ²
Főbb előnyök:	Комната	2 Комната
Örökpanorámás kilátás a nappaliból a Gellérthegyre és a Várra.	вид	С панорамой
Nyugati fekvésű háló és konyha arborétumi panorámával.	Состояние	В хорошем состоянии
Privát kert a társasház hátsó udvarában, elkerített, kb. 120 m ²	Конструкция	Тégла
30%-os telekrész, az 1000 m ² -es telken.	отопление	Газ (циркуляционный)
Déli fekvésű erkély, árnyas, intim hangulatú.	парковка	На улице, в общественном месте
A lakás jó állapotú, több felújításon is átesett: műanyag nyílászárók, redőnyök, szúnyoghálók, új radiátorok. A fűtést kombi cirkó biztosítja.	Американская кухня	No
Az ingatlanhoz tartozik egy saját, 6 nm-es tároló, valamint részhasználat egy közös ...	Есть сад	No
	Последний этаж	Yes
	Год строительства	1959
	Расположение	Дélkelet
	Inner height	2.7 m
	Общие сборы	17100 HUF
	Duplex	No



Szilárdi Brigitta
+36-70-375-9012

b.szilardi@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

