

Budapest XIII. микрорайон

56 000 000 HUF Цена

ELADÓ 29 NM-ES GARZONLAKÁS ÚJLIPÓTVÁROSBAN – BAUHAUS STÍLUS, PRÉMIUM LOKÁCIÓ

Eladásra kínálunk egy 29 m²-es, felújított garzonlakást Budapest egyik legkeresettebb városrészében, Újlipótvárosban, Bauhaus stílusú, liftes társasház 4. emeletén.

- Csendes, nyugodt lakókörnyezet
Az ablakok belső udvarra néznek, így a lakás kifejezetten csendes

- Tökéletes elhelyezkedés – minden pár perc sétára
A Jászai Mari tér, Nyugati pályaudvar és a Westend
Bevásárlóközpont 10 perces sétatávolságon belül található.
Éttermek, kávézók, üzletek, egyetemek, sportlétesítmények –
minden elérhető karnyújtásnyira.

A lakás 2022-ben esett át részleges felújításon:

- Új, korszerű nyílászárók kerültek beépítésre
- A fürdőszoba teljeskörűen megújult

Kedvező fenntartási költségek

A lakás rezsije rendkívül alacsony, így hosszú távon is gazdaságos választás:

- Közös költség: 13 480 Ft/hó (tartalmazza a vízdíjat is)
- Áram átalány: 7 000 Ft/hó
- Gáz átalány: 2 000 Ft/hó

GDN ID 383181

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK,
KEDVEZŐ HITEL ...



Gaál Botond

+36-30-944-6031

b.gaal@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

383181

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

29 m²

Комната

1 Комната

вид

Во двор

Состояние

В хорошем
состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня No

Есть сад No

Последний этаж No

Год строительства 1930

Расположение Dél

Inner height 3 m

Общие сборы 13480 HUF

Duplex No

ПРОДАЕТСЯ

