

Budapest XIII. микрорайон**54 900 000 HUF Цена****STÍLUS, KÉNYELEM ÉS LOKÁCIÓ EGY HELYEN – ÚJLIPÓTVÁROSBAN**

Ha egy azonnal költözhető, kiváló elhelyezkedésű, gondosan megtervezett lakást keres Budapest egyik legkedveltebb környékén, ez az ingatlan Önre vár!

A XIII. kerületben, a közkedvelt Hegedűs Gyula utcában, egy 24 m²-es, prémium minőségben felújított, második emeleti téglalakás eladó. A ház lifttel ellátott és rendezett, a lakás pedig egy lakberendező által tervezett, modern, stílusos tér.

Mit kínál ez az ingatlan?

- Egyedi tervezésű konyhabútor minőségi kivitelezéssel
- Elegáns fürdőszoba épített zuhanyzóval, igényes burkolatokkal
- Kényelmes, klimatizált élettér modern világítással
- Jogilag rendezett, ügyvédi használati megosztással
- Egyedi almérők – átlátható rezsiköltségek

Tökéletes választás:

- Saját otthonnak első lakásként
- Kiadásra, befektetésként
- Fiataloknak, idősebbeknek vagy akár rövid távú bérbeadásra is

Verhetetlen lokáció:

A Szent István park, a Pozsonyi út hangulatos kávézói, a Duna-part, valamint a 4-6-os villamos és M3 metró néhány perc sétára ...

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383440
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	24 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1953
Расположение	Déli nyugat
Inner height	3.5 m
Общие сборы	11000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

