

Budapest III. микрорайон**64 900 000 HUF Цена**

Jól elosztott, napfényes lakás Óbuda legkeresettebb részén!

A III. kerület egyik jól megközelíthető, mégis nyugodt részén kínálok megvételre egy 8. emeleti, 66 m²-es + 4 m² erkélyes panel lakást, egy rendezett anyagi helyzetű társasházban.

A lakás három külön nyíló szobával és ablakos konyhával rendelkezik, elrendezése praktikus, térérzete tágas. A délkeleti tájolás – kilátással a Holdudvar Parkra – bőséges természetes fényt biztosít a nap jelentős részében. A lakás egyik oldalfala szélső, így egy plusz oldalsó ablak is növeli a benapozottságot és a levegősséget.

Állapota jó és megkímélt, ugyanakkor aki hosszabb távra tervez, pár apróbb korszerűsítéssel saját ízlésére hangolhatja - adott esetben a teljes generálózást tudjuk vállalni így nem kell foglalkoznia a felújítás nehézségeivel.

A környék infrastruktúrája kiemelkedő: bevásárlási lehetőségek, közlekedés, edzőterem, iskolák és óvodák mind gyorsan elérhetők. A közlekedési kapcsolatoknak köszönhetően akár belvárosi munkahelyről is könnyen megközelíthető.

A megadott ár licitalap, így ha meglátta benne a lehetőséget, érdemes mihamarabb időpontot ...

**Sima István****+36-70-605-5823**

i.sima@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	383641
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	66 m ²
балкон/терраса	4 m ²
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1982
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

