

**Budapest XVIII. микрорайон**

110 000 000 HUF **Цена**

Újépítésű ikerház a Nagykőrösi útnál – pontosan 908.181Ft/m<sup>2</sup> áron!  
Ezt ne hagyja ki !

Ez az ingatlan ár alatt érhető el a környék újépítésű társaihoz képest: a 110 m<sup>2</sup>-es ház ára 110 millió Ft, A telekhasználaton 2.lakás ! A 3. lakás is eladó , annak az ára 120Mft !

A ház hátsó telekrészen helyezkedik el, így az utcaajtótól teljesen védett, nyugodt, csendes környezetet kínál.

Főbb jellemzők:

- amerikai konyhás nappali + 4 hálószoba
- 2 fürdőszoba WC-vel, kamra
- terasz, kert, udvari autóbeálló

Műszaki tartalom:

- hőszivattyú + padlófűtés
- 3 rétegű nyílászárók
- klíma előkészítés (nappali vagy minden szobába kiállítás)
- elektromos kapu
- riasztó és kamerarendszer beépítve
- napelem előkészítés
- vastag szigetelések

Burkolatok, szaniterek, belső ajtók választhatók (árban: 5.000 Ft/m<sup>2</sup>-ig).

A kivitelezőről:

Megbízható, tapasztalt cég, számos referenciamunkával a környéken, amelyek személyesen is megtekinthetők. A minőségi kivitelezés és a korrekt együttműködés garantált.

Átadás: 2026. II. ...



**Ivanics Anita**

**+36-70-743-9189**

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

387742

Туре

Продается -  
Совмещенный дом

Площадь

110 m<sup>2</sup>

Комната

5 Комната

Участок

266 m<sup>2</sup>

вид

С видом на сад

Состояние

Новая

Конструкция

Тégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Свое место  
парковки

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

2026

ПРОДАЕТСЯ

