

**Budapest VIII. микрорайон Német utca**

73 000 000 HUF **Цена**

Идентификация 389516

Eladó két külön bejáratú, prémium minőségű, belső kétszintes lakás a Horváth Mihály tér mellett!

Туре Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Budapest VIII. kerületében, a Német utcában, a Horváth Mihály tér közvetlen közelében, egy hangulatos, szép állapotú társasház földszintjén eladó két külön bejáratú, ügyvédi használati megosztással elválasztott, teljeskörűen felújított, bútorozott és gépesített lakás

Площадь 51 m<sup>2</sup>  
балкон/терраса 11 m<sup>2</sup>  
Комната 3 Комната  
вид С видом на сад

Mindkét lakás belső kétszintes, duplakomfortos, és kiváló elosztású:

Состояние Новая

A földszinten: nappali + konyha + fürdő + WC

Конструкция Тégла

Az emeleten: két, egymástól külön zárható hálószoba, valamint további fürdő és WC

отопление Другое

Az alsó szinten 220 cm, a felsőn 205 cm a belmagasság. A lakások külön villany- és vízórával rendelkeznek, fűtésüket BVF elektromos padlófűtés, hűtésüket pedig inverteres klímák (lent és fent) biztosítják.

парковка На улице, в общественном месте

A vételár tartalmazza a teljes bútorzatot és gépesítést, így az ingatlanok azonnal költözhetőek vagy kiadhatók!

Американская кухня Yes

Есть сад Yes

Последний этаж No

**"B" LAKÁS**

Год строительства 1871

Inner height 4.2 m

Duplex No

Hasznos alapterület: 51 m<sup>2</sup>

Alsó szint: 26 m<sup>2</sup>

Felső szint: 25 m<sup>2</sup>

Különlegesség: egy 11 m<sup>2</sup>-es beépített télikert, amely a zöld udvarra néz ...



**Varga István Ferenc**

+36-70-389-1346

f.varga@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

