

**Budapest XIII. микрорайон Béke út közelében**

66 990 000 HUF Цена

XIII. kerületben, a Gyermek tér parkos, csendes részén eladó egy 40 m<sup>2</sup>-es, külön hálószobás, teljes körűen felújított, klímás, 2. emeleti lakás. (2szintes társasházban, lift nincs)

A világos nappali amerikai konyhával és étkezőrészsel kényelmes, jól élhető teret biztosít, az ablakos fürdőszoba káddal, a külön WC és a beépített gardróbos hálószoba pedig praktikus elrendezést ad. A lakás azonnal költözhető, igény szerint teljes bútorzattal és gépesítéssel is átvehető.

Műszaki tartalom: teljes felújítás, inverteres hűtő-fűtő klíma, gázkonvektoros fűtés, NOBO elektromos panel, villanybojler, műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval, biztonsági bejárati ajtó.

A közelben minden megtalálható: üzletek, iskola, óvoda, gyógyszertár, szolgáltatások, valamint a 14-es villamos és több buszmegálló pár perc sétára.

A lakáshoz 6 m<sup>2</sup>-es saját tároló is tartozik.



**Somogyi Nikoletta**

+36-70-605-0504

[n.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392468
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	40 m <sup>2</sup>
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1986
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

