

**Budapest XI. микрорайон Karolina útnál**

105 900 000 HUF Цена

XI. kerületben, a Karina út, Hamzsabegi út környékén közelében eladó egy 63 m<sup>2</sup>-es, nagy amerikai konyhás nappali +2 hálószobás, kertre néző, teljes körűen felújított lakás.

A háznak van hátsó kertje, (nem a lakásból, hanem lépcsőházból nyílik) ,amit szokásjog alapján az alsó 2 lakás használt eddig.

Csendes környezet, téглаépítésű ház, földszinti elhelyezkedés.

Amerikai konyhás nappali, egyedi asztalos konyhabútor beépített gépekkel (indukciós főzőlap, sütő, mosogatógép, kivezetett páraelszívó).

A két hálószoba a hátsó kertre néz, a nagyobb hálóban beépített szekrény található.

Dupla kádas hangulatos fürdőszoba, külön WC.

Felújított elektromos hálózat, új burkolatok, friss festés.

Fűtés: gázkazán.

Saját pincei tároló, szokásjog alapján kert használat, lakcímkártyával ingyenes utcai parkolás.

Azonnal költözhető, ideális otthon vagy befektetés.

Bútor megvásárolható.

Идентификация	393221
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	62 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 1 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1952
Inner height	2.8 m
Общие сборы	27000 HUF
Duplex	No



**Somogyi Nikoletta**  
**+36-70-605-0504**

[n.somogyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.somogyi@gdn-ingatlan.hu)

ПРОДАЕТСЯ

