

**Budapest V. микрорайон**

196 000 000 HUF **Цена**

ELADÓ FELÚJÍTOTT NAGYPOLGÁRI LAKÁS LIFTES HÁZBAN A NYUGATI KÖZELÉBEN - V. KERÜLET, SZENT ISTVÁN KÖRÚT!

122 nm, 3 szoba, 196 Mft.

Budapest belvárosában a Szent István körúton, kínálunk megvételre egy klasszikus nagypolgári lakást.

A lakás egy elegáns, 1890-es években épült, liftes társasház 3. emeletén található, ahová lifttel juthatunk fel. Az 5 szintes, téglaeépítésű társasház az 1890-es években épült, két tömbből áll, így a Balaton utca felől is található egy másik bejárat. Az épület így két lifttel és 100 lakással rendelkezik. A belső udvarát 2009-ben felújították, az elektromoshálózat és a gázhálózat is teljeskörű felújításra került 2010 és 2012 között. Az épület teljes homlokzatát 2019-ben csinálták meg. A ház nagyon szép állapotú, az összes kéményét és az ereszcatornákat is felújították. Valamint kicserélték a lifteket 15 éve.

A 3 szobás lakásban a tágas terek, a 4,1 méteres belmagasság, valamint a nagy ablakok világos, reprezentatív hangulatot teremtenek. Az eredeti fa nyílászárók is a nagypolgári stílust idézik. A parketta nagyon jó állapotú, a vizes helyiségek azonban teljesen megújultak. Az elrendezése ...

Идентификация	393664
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	122 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1890
Расположение	Északkelet
Общие сборы	33000 HUF
Duplex	No



**Dér Krisztina**  
**+36-70-360-3098**

k.der@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

