

Budapest VI. ☐☐

400 000 € (~ 146 340 000 HUF) ☐☐

Világörökség részét képező Andrassy úton egyedileg felújított design lakásban találhatja meg új otthonát ha tényleg egyedire és különleges lakásra vágyik.

Az épület a Kodály körön közvetlen közelben található így a lakásból rálátás nyílik a köröndre is. A folyamatos karbantatásnak köszönhetően az épült jó állapotúnya mondható. Az elmúlt években új villany és gáz hálózat került kiépítésére, a tető cseréjével párhuzamosan új kéményeket is építettek, az épület függőfolyosói is renoválásra kerültek a külső homlokzat és a kapubejáró szintén megújult. A következő nagyobb felújítás a belső homlokzat és lépcsőház tatarozása melynek köszönhetően újból régi pompájában látható majd.

A lakás teljes körű felújítása 2012-bentörtént . A felújítás során a megszokottól eltérő egyedi építészeti megoldások és bútorok kerültek beépítésre. A földhivatali nyilvántartás szerint is 2,5 szobás ingatlanban csak a legszükségesebb falakat tartották meg és lehetőség szerint azokat is üveg felületekkel helyettesítették. Klasszikus értelemben a lakás dupla komfortos mivel a külön fürdőszoba mellett egy kádas megoldás került a francia ágy mellé, a fürdőszobában az épített zuhany mellett szauna ...

☐☐☐	12293
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	84 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1900
☐☐	Kelet
Inner height	3.8 m
☐☐☐☐	16400 HUF
Duplex	No



Andrassy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

