budapest.gdn-ingatlan.hu

Budapest VI. □□ Broadway terasz

600 000 € (~ 220 170 000 HUF) □□

Nagymező utca közelében ajánljuk figyelmébe ezt az új építésű dupla komfortos, két hálószobás, nagy teraszos lakást. Az épület a beépítéssel párhuzamosan teljesen megújult, a lakás az ötödik emeleten található , a két hálószoba mellett két fürdőszoba került kialakításra. A lakás különlegessége a nappaliból nyíló 66m2-es terasz mely tavasztó őszig egy plusz szobát jelent. A lakás fűtése padlófűtés és gázkazán kombinációval lett megoldva mely a melegvizet is biztosítja.A hűtés split klímákkal megoldott, a konyha gépesített. A lakás jelenleg hosszú távra van bérbe adva 4,6% fizet évente a bérlő. Az elhelyezkedésének köszönhetően akár vagy rövidtávú bérbeadásra is tökéletes lehet.

Andrássy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

□□□	274143
Type	□□ - □□□□□□□
□□	133 m²
□□	66 m²
□□	3 □□
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□	Yes
□□□	2019
□□	Délkelet
Inner height	2.7 m
□□□□	24600 HUF
Duplex	No

□□