

Budapest VI. WestEnd Loft

99 900 000 HUF

Terézváros középső részén, Andrassy út mellék utcájában, séta távolságra a Teréz körüttől ajánljuk figyelmébe ezt az izgalmas, új építésű duplex lakást 8m²-es napsütötte, DNy-i tájolású terasszal. Az épület karnyújtásnyira helyezkedik el a WestEnd bevásárló központtól. A tervek szerint a Liget projekttel párhuzamosan megújul a Nyugati és a Városliget közötti terület és egy óriási zöld felület kerül kialakításra. Az új lakások kivitelezésével párhuzamosan A-tól Z-ig megújul a társasház. Az udvarba modern felvonó került beépítésre. A parkolás a szomszédos épületben megoldható. Kimagasló műszaki tartalomnak köszönhetően a hálószobák kivételével mindenhol padlófűtés kerül kialakításra így a rosszul elhelyezett radiátorok nem zavarják majd a lakás bútorozhatóságát. Az ablakok három rétegű üvegezést kaptak és elektromos redőnyök fogadására előkészítettek. Az alapár tartalmazza a helyiségenkénti légkondicionáló előkészítést és a riasztó rendszer előkészítését. A lakás függő folyosóról megközelíthető. Az alsó részen a nappali mellett egy külön ablakos konyha és étkező kapott helyet, melyeket igény szerint akár össze nyitott helyiségként kérhet a leendő tulajdonos és akkor 42m² lesz .

..



Andrassy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

🏠	276069
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	85 m ²
🏠	8 m ²
🏠	2 + 1 🏠
🏠	🏠
🏠	🏠
🏠	Tégla
🏠	🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠/🏠🏠
🏠🏠🏠🏠	No
🏠🏠	No
🏠	Yes
🏠🏠	2015
🏠	Délnyugat
Inner height	2.7 m
🏠🏠🏠	16400 HUF
Duplex	Yes

