

Budapest XVI. Rákosszentmihály frekventált részén

279 990 000 HUF

HÁROM LAKÁS, KÉT HÁZ, EGY GARÁZS !!!
Ne maradjon le az állami támogatásokról !!!

2024-ben már NEM lesz lehetősége kihasználni:

- a CSOK támogatásokat
- az illeték mentességet
- a támogatott 3%-os hitelt
- csak 30 éves kor ALATT igényelhető a Babaváró

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerület Rákosszentmihály városrészen, 807 nm-es telken, délnyugati fekvésű, téglá építésű, nettó 250 nm-es, bruttó 498 nm-es, háromszintes, két önálló lakásból álló, szerelő műhellyel rendelkező, jó állapotú családiházat.

Az épület 1976-ban épült téglából, amire 1985-ben ráhúztak még egy szintet, illetve 1995-ben hozzáépítettek egy 85 nm-es műhelyt és teljesen felújították a családi házat is.

A háromszintes épületben a pinceszinten található egy kazánház és egy garázs, a földszinten és a tetőtérben pedig, egy szintenként 3 szobás 125 nm-es összkomfortos lakrész.

A hozzáépített épület autószerelő műhelynek készült 68,32 nm, amihez tartozik egy 22 nm-es iroda az emeleten és 67 nm pinceszint is.

Az udvar helyet ad számtalan garáznak (6db), illetve egy ...

345450	
Type	00 - 0000
00	498 m ²
00	12 m ²
00	6 00
00	807 m ²
00	00
00	000
00	Tégla
00	000000
00	00000
00000	No
000	Yes
000	1976
00	Délnyugat
Inner height 2.7 m	



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

