

## Budapest IV. ☐☐ Ipari parkban 152 m<sup>2</sup> raktár kiadó

896 € (~ 325 678 HUF) ☐☐

Az M3-as autópálya és a Váci út közelében található raktárházunkban, földszintes csarnoképületben kínálunk bérelhető területeket, raktárakat, illetve irodákat. Ideális választás többek között komplex szállítmányozási megoldásokhoz.

Ipari területen, összesen 4845 m<sup>2</sup> csarnoképületben szállítmányozási-, raktározási-, illetve irodai funkciók egyaránt megoldhatók, így azoknak is ideális, akik a vállalat főbb tevékenységi köreit egy központi helyszínre költöztetnék, vagy egy bemutatótermet is szeretnének ezeken felül kialakítani. Épületeinkben 24 órás őrzést biztosítunk.

Az ingatlanon belül parkolók, raktárak, szerelőműhelyek, üzlethelyiségek találhatóak.

### Megközelítés:

Újpesten, található ipartelep a Váci útról és az M3-as autópályáról egyaránt megközelíthető gépkocsival vagy nagyobb teherjárművel is. Tömegközlekedéssel az M3-as metró Újpest-központ megállójától gyalog, a 30-as buszcsaláddal, illetve vonattal a Rákospalota megállótól gyalogosan, vagy kerékpárral egyaránt megközelíthető az ipartelep.

Ár: 5,90 € /m<sup>2</sup>+ÁFA-tól

Teljes terület: 4.300 m<sup>2</sup>

Szabad Terület: 2.751 m<sup>2</sup>

Min. Bérelhető Terület: ...

☐☐☐ 352217

Type ☐☐ - ☐☐

☐☐ 152 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Beton

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐ 1975



**László István**

**+36-30-638-1550**

[l.istvan@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.istvan@gdn-ingatlan.hu)

