

Budapest XVII. Rákosszába -Újtelep

134 000 000 HUF

ÁRZUHANÁS!!

A VÉTELÁRBA, 60-70 m² nagyságú egy szintes + melléképülettel rendelkező házat, vagy erdő melletti zártkerti ingatlant BESZÁMÍTUNK!

Rákosszába - Újtelepi részén, természetvédelmi területhez közel, nagyon csendes környezetben eladó egy nettó 286,6 m² bruttó 375,2 m² területű 4+2 szobás, önálló családiház.

A nettó területbe a szuterén és a teraszok 50%-a bele van számolva.

A tágas életterek, NAGY CSALÁD lakhatását, vagy akár KÉT GENERÁCIÓ együttélését teszi lehetővé.

Ha munkája miatt, MŰHELYRE vagy RAKTÁRRÁ van szüksége, itt megtalálta a tökéletes összhangot.

A ház egy 576 m² telken fekszik.

Falazata téglából, rajta 10 cm szigeteléssel.

A külső nyílászárók 2 rétegű, hőszigetelt üveggel ellátott fa ablakok. Az épület fekvésénél fogva körbe napozott.

Az ablakokra és a külső ajtókra cseresznyefából egyedileg készült zsalugáterek vannak szerelve.

Az ingatlan védelméről riasztó gondoskodik, amely a belső mozgás érzékelőnkön kívül, egyedi külső mozgásérzékelő védelemmel van ellátva. A kazánházban CO ...

Ár	352984
Type	1 - 1000
Terület	375 m ²
Hasznos terület	56 m ²
Szobák	4 + 2
Építési év	576 m ²
Építési típus	100000
Anyag	1000
Építési mód	Tégla
Építési mód	100
Építési mód	100000
Építési mód	No
Építési mód	Yes
Építési mód	1998
Építési mód	Dél
Inner height	2.7 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

