

Budapest XXI. ☐☐

109 900 000 HUF ☐☐

Eladó Budapest XXI. kerület, Királyerdőben egy felújított családi ház melléképülettel.

Házról:

- 4 szobás, 2 fürdőszobás, 153 nm-es, világos
- 1990-es években épült
- 2 szintes, tetőtéri beépítéssel (45 m²)
- fűtés: gáz cirkó
- teljeskörű felújításon esett át (2022-ben teljeskörű külső, belső műszaki és esztétikai felújítás történt)
- hűtő-fűtő klímával, riasztó rendszerrel és öntöző rendszerrel ellátott
- alacsony rezsi
- parkolási lehetőség a telken biztosított (garázs)
- felújított melléképülettel ellátott (54 nm-es), ahol további fürdőszoba és szoba is elérhető
- 1 db tároló/műhely
- telek: 545 nm

Környékről:

- kertvárosias, a Dunapart pár perc sétával elérhető
- óvoda és általános iskola gyalogosan is elérhető
- a közelben megtalálható minden, ami a hétköznapi élethez szükséges
- csendes, barátságos szomszédok, nyugodt, biztonságos környék.

Közlekedés:

- jó: 71-es és 152-es busszal gyorsan elérhető a H7-es Hév

Jöjjön el, nézze meg és lássa meg a lehetőséget a családi házban!

☐☐☐	359000
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	153 m ²
☐☐	22 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	545 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1990
☐☐	Délnyugat

Inner height 2.7 m



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

