budapest.gdn-ingatlan.hu

Budapest XI. □□ B.kat.Irodaház I.em. 277 m² iroda

2 216 € (~ 813 161 HUF) □□

A "B" kategóriás irodaház 1.emeletén egy 277 m²-es irodahelyiség kiadó.

Kiváló megközelítés a XI. kerület belső részén, tökéletes környezetben található a bevásárló központ és iroda.
Az összesen 25.000 m2 alapterületű vásárcsarnok loft jellege miatt vonzó, emelett a boltok és szolgáltatások közelsége miatt roppant kényelmes is egyben. A közelben található étterem, bolt, posta, bankautomata.

Tömegközlekedés szempontjából ideális helyen van, ugyanis több buszjárattal megközelíthető – a 33-as, a 103-as, a 133-as és a 233-as buszokkal juthatunk el ide, amelyeknek ma már mindegyike megáll az irodaház bejáratainál. Az M0-s és a 6-os út közelsége révén pedig autóval is megközelíthető, ezáltal szélesebb körű vásárlóközönséget biztosítva a bevásárlóközpontnak.

Az iroda havi bérleti díja: 8 EUR/m2 +Áfa-tól
Fenntartási és üzemeltetési költség: 1001 Ft/m2+Áfa+alméró

□□□	365106
Type	□□ - □□□
□□	277 m²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□□□□□□
□□	□□□□□□/□□□
□□□	2006

Juhász Dóra
+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

□□