

Budapest IX. ☐☐

69 900 000 HUF ☐☐

ELADÓ, TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, BERENDEZETT, AZONNAL KIADHATÓ LAKÁS A BELVÁROSBAN.

52 nm, 4 lakrész, dupla komfort, 69,9 MFt

A IX. kerületben a Mester utcai villamos megálló közelében található a téглаépítésű társasház, melynek a földszintjén található az eladó lakás. A körúton közlekedő 4-6-os villamosnak köszönhetően a lakás nagyon jól megközelíthető. Kiváló közlekedés, remek infrastruktúra, séta távolságra megvan minden ami a mindennapi élethez kell.

Az ingatlan tulajdoni lapon 52 nm-es, de valójában ezen felül tartalmaz egy 11 nm-es lichthof teraszt és 13 nm álló vasgalériát. A lakásban kialakításra került 4 db különálló lakrész, hangszigetelő zárható ajtóval, galériával. Van 2 db külön WC, és 2 db zuhanyzó, valamint egy közös, felszerelt gépesített konyha. Mindegyik szoba/lakrészben van berendezés, ágy, íróasztal, kanapé, szekrény, amik a vételár részét képezik. Egyedi tervezés alapján, minőségi alapanyagok felhasználásával, az eredeti lakás minden adottságának, és négyzetcentiméterének kihasználásával készült. A lakás kifejezetten bérbeadásra lett kialakítva. Kiadható szobánként is egyetemistáknak, vagy egyben egy ...



**Dér Krisztina**

+36-70-360-3098

k.der@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	372111
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	52 m <sup>2</sup>
☐☐	11 m <sup>2</sup>
☐☐	4 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐	No
☐☐☐	1940
☐☐	Északkelet
Inner height	3.6 m
☐☐☐☐	15000 HUF
Duplex	No

