

Budapest XVIII. ker. Szemeretelep**179 900 000 HUF**

Budapest, 18. kerületében, Szemeretelepen, csekély átmenő forgalmú utcában, csendes kertvárosias környezetben, 745nm-es, előkertes telken családi ház

ELADÓ!

A ház jellemzői: 200nm lakótér, magASFöldszinten 100nm, az emeleten szintén 100nm, -- a földszinten 42nm amerikai konyhás-nappali utcára és kertre néző ablakokkal, 12nm kisszoba, iroda, zuhanyzó, sarokkád, mosdó a fürdőszobában, külön helyiségben WC, mindez a folyosóról nyílik, melyről az emeletre, ill. a pincszinti raktárba, mosókonyhába juthatunk.

Az emeleten három hálószoba (16,24,12 nm-es), utcára, kertre néző ablakok, fürdőben zuhanyzó, mosdó, kád ill. külön wc található.

A ház összes ablaka műanyag, szigetelt többrétegű. A meleget turbós, kondenzációs gázkazán biztosítja, földszinten padlófűtéssel, az emeleten radiátorokkal. A nappaliban külső levegős kandalló is szolgáltathat romantikus légkört keltő meleget.

Az épület két lakószintjén egy-egy turbós Panasonic klíma van felszerelve elviselhetetlen meleg, ...

Ár	373563
Type	cs - cs
Ár	316 m ²
Ár	30 m ²
Ár	5
Ár	745 m ²
Ár	
Ár	
Ár	Tégla
Ár	
Ár	
Ár	Yes
Ár	Yes
Ár	1980
Ár	Északnyugat
Inner height	2.7 m

**Kelemen Ferenc****+36 70 949 0000**

f.kelemen@gdn-ingatlan.hu

