

Budapest XVI. ☐☐

110 000 000 HUF ☐☐

☐☐☐ 376607

16. Kerületben kiváló helyen, Árpádföldön eladó bruttó 185m² , 3 szintes ikerház önálló helyrallyszámmal!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 185 m²

☐☐ 12 m²

☐☐ 4 ☐☐

☐☐ 568 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1983

☐☐ Északkelet

Az ingatlan téglapépítésű, utcafrontról nyíló , nagy előkerttel, önálló bejáratú 568m² elkerített telekkel rendelkezik.

A ház, 3 szintből áll. Pince , fsz, emelet .

A pincében szerelő akna található, az udvaron több autó parkolási lehetősége megoldott .

A pincében ipari áram, 4 személyes szauna , WC, zuhanyzó.

A földszintre az udvar felől , egy lépcső vezet fel, az üvegezett teraszra, ahonnan a bejárat van .

Az ingatlan 2 erkéllyel , klímával, 2 fürdő szobával, 4 szobával és 2 WC vel, valamint közlekedőkkel, 2 konyhával, tárolókkal rendelkezik.

Az udvaron található egy 3mx3m zárható faház , valamint egy nyitott garázs . A locsoláshoz alvívzmérő van .

Az ingatlan átalakítható, jelenleg is egymástól elkülönítve 2 generációs házként lakják.

Állapota felújítandó, fűtése gáz-cirkó, valamint vegyes tüzelésű kazán.

Pár méterre most nyílik egy Lidl . A közlekedés jó , Árpádföldön, szép környéken helyezkedik el.
(A Pesti oldal Rózsadombján)

...



Ivanics Anita

+36-70-743-9189

a.ivanics@gdn-ingatlan.hu

