

Budapest XVI. ☐☐

124 990 000 HUF ☐☐

Megvételre kínálok a 16. kerületben, - Sashalmon - egy ritkaságnak számító, 1348 nm-es telken elhelyezkedő, 65 nm-es családi házat.

A ház felújítandó, de jelenleg is lakják, némi ráfordítással megvalósíthatja álmai otthonát, ahol élvezheti a gyümölcsfákkal teli hatalmas kertet.

A ház 2 szobás, világos terekkel rendelkezik. A nagy előtérből nyílnak a szobák, valamint a kádas fürdőszoba wc-vel és a konyha. Az előtér egyben étkezőként is funkcionál.

A házban 2010-ben az elektromos - és vízhálózat teljes felújítása megtörtént, továbbá a tető is felújításon esett át.

A fűtés gázkazánról, radiátorokkal megoldott, a meleg vizet villanybojler biztosítja.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló, pár perc sétára van a sashalmi Hév megálló, valamint több busz megállója is. Az Örs vezér tere 10 perc alatt elérhető. Közelen boltok, piac, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő is megtalálható.

Az ingatlan PER-, TEHER- és IGÉNYMENTES.

Igény esetén, 40 éve bejáratott, nagy ügyfélkörrel rendelkező, autószerelő műhely is átadó, mely megbeszélés tárgyát képezi. Az ipari árammal ellátott ...

☐☐☐	376800
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	65 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	1348 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1950
☐☐	Délnyugat
Inner height 3.8 m	



Tóth Péter

+36-30-237-4705

p.toth@gdn-ingatlan.hu

