

**Budapest VIII.** 📍

74 000 000 HUF 📍

Projekt  
1082 Budapest BAROSS u. 106.

Modern lakások Józsefváros fő utcájában, a Baross utcában.

Az Ingatlan praktikus kialakított, emeleti erkélyes vagy kertkapcsolatos lakásai minőségi és kényelmes életteret jelentenek családoknak és egyedülállóknak egyaránt. A karnyújtásnyira található Corvin Sétány és Corvin Plaza számos kikapcsolódási- és vásárlási lehetőséget, valamint szolgáltatást kínál: mozi, étterem, borozók, élelmiszerboltok, pékségek, zöldséges, bank, posta, patika, szépségszalon, ruhaszervíz, mosoda, de akár fogorvos is megtalálható.

Az Baross 106 Residence lakásainak hűtését-fűtését mennyezethűtés-fűtés panelek szolgáltatják, amelynek teljesítményét a zárófödemen elhelyezett hőszivattyú biztosítja. A rendszer megújuló energiát használ és a nagy méretű, mennyezetről leadott hőszugárzó technológiának köszönhetően egyenletes hűtést-fűtést biztosít, amely emeli a lakások hőkomfort érzetét.

A korábbi, egy területre irányított hűtő-fűtő rendszerektől eltérően az egyenletes hőleadás következtében a lakásban nem alakulnak ki hidegebb vagy melegebb pontok. A helyiségekben sem radiátorok sem ...

📍	378312
Type	📍 - 📍📍📍📍📍
📍	45 m <sup>2</sup>
📍	5 m <sup>2</sup>
📍	2 📍
📍	📍📍📍📍
📍	📍
📍	Tégla
📍	📍📍📍📍📍📍📍📍📍
📍	📍📍📍📍/📍📍
📍📍📍📍	Yes
📍📍	No
📍	No
📍📍	2025
📍	Északkelet
Inner height	2.8 m
Duplex	No

**Hangya Péter**

+36-70-272-1496

[p.hangya@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.hangya@gdn-ingatlan.hu)

