

Budapest XXII. ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!

109 900 000 HUF

TAVASZI ÁR AKCIÓ - Már csak az egyik fele eladó!
Most 109.900.000 Ft.-ért megvásárolható ingatlan.

XXII.kerület gyorsan fejlődő részén, Óhegyen családi házas környezetben, csendes utcában egy 86 m²-es ÚJ ÉPÍTÉSŰ ikerház felet kínálunk eladásra.

Tervezett hasznos, nettó lakóterület 78 m², amihez tartozik a nappaliból nyíló 17,26 m²-es terasz.

Az ikerház másik fele már elkelt.

Az ikerház 539 m²-es telken épül.

Az ikerház(fél) az utcai bejáratától nézve a hátsó épület, amit eladásra kínálunk 331 m²-es kizárólagos használatú telekrészen helyezkedik el, autóbeállási lehetőséggel.

A tervezési koncepció szerint a ház 2 szintes, amerikai konyhás nappali, 3 hálószobás, 2 fürdőszobával.

A ház tervezett felépítése két szinten az alábbi helyiségekből áll:

Földszint:
előszoba, nappali amerikai konyha, zuhanyzó WC, lépcsőház.
és terasz.

Emelet:
közlekedő, 3 hálószoba és egy kádas fürdőszoba.

MÉRETEK, ELRENDEZÉS, TÁJOLÁS AZ ALAPRAJZON LÁTHATÓ !

MŰSZAKI tartalom:

-Az eladásra kínált hátsó ikerház(fél) ...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

378328	
Type	-
86 m²	
17 m²	
4	
331 m²	
Tégla	
Yes	
Yes	
2025	
Északkelet	
Inner height	2.5 m

