

Budapest XXII. ☐☐ Budafok Kertváros

184 900 000 HUF ☐☐

TÁGAS, KERTKAPCSOLATOS IKERHÁZ BUDAFOKON – GARÁZZSAL, TERASSZAL, PANORÁMÁS ERKÉLYSEL!

Eladó egy kétszintes, nettó 185 m²-es ikerházfél Budafok egyik csendes, kertvárosi utcájában, 600 m²-es telken. Az ingatlan kiváló állapotú, világos, déli tájolású, és kényelmes életteret biztosít egy család számára.

FŐBB JELLEMZŐK:

Tágas nappali-étkező a földszinten, közvetlen kertkapcsolattal
4 hálószoba az emeleten + külön gardróbzsoba

Duplakomfort:

1 sarokkádas fürdőszoba (bidével és WC-vel)

1 tusolós fürdőszoba (WC-vel)

1 külön vendég WC

Gépesített konyha (mosogatógép, gáz tűzhely, elektromos sütő)

Mosókonyha az alsó szinten.

A ház stabilitásának növelése érdekében földrengés elleni pillérek kerültek beépítésre.

KÉNYELMI EXTRÁK:

- Tágas terasz (20 m²) a nappaliból nyílv
- 10 m²-es erkély a felső szinten
- Immergas gázkazán – hatékony fűtés
- Az alsó szinten padlófűtés
- 2 db Whirlpool hűtő-fűtő klíma
- Riasztórendszer
- Viacolor burkolat a ház előtt

PARKOLÁSI LEHETŐSÉG:

1 garázs + 2 felszíni ...

☐☐☐ 378686

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 198 m²☐☐ 30 m²

☐☐ 5 ☐☐

☐☐ 600 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2011

☐☐ Dél

Inner height 2.7 m

**Gelencsér Enikő****+36-20-450-6700**

e.gelencser@gdn-ingatlan.hu

