

Budapest XXI. ker. Erdősor**56 500 000 HUF****2. EMELETI JÓ ÁLLAPOTÚ LAKÁS, SZIGETELT TÁRSASHÁZBAN, CSEPEL KEDVELT RÉSZÉN!**

Eladásra kínálok Csepelen, a kedvelt sétányokon egy 4 emeletes épület 2. emeletén található, 1+2 fél szobás jó állapotú lakást.

A lakásról:

- a csúsztatott zsalus technológiával készült épület átesett a panelprogramon, továbbá egyéb műszaki felújítást is kapott (kéménybélelés, valamint a tető szigetelése is megtörtént)
 - a 19,5 m²-es nappali (innen nyílik a 4 m²-es loggia), valamint a 2 fél szoba (8 m², 9 m²) mellett találunk a lakásban egy konyhát (6,5 m²), egy közlekedőt (6 m²), masszázskáddal szerelt fürdőszobát, (6,5 m²) vele egy légtérben a WC-t és a bidét
 - a nyílászárók a mai kornak megfelelően hő és hangszigetelt műanyagok
 - a biztonságról masszív bejárati ajtó gondoskodik
 - a melegvíz ellátásért új Vaillant gázkazán felel, míg a fűtés gázkonvektorral megoldott
 - a forró nyári napokat a közlekedőben található klíma teszi elviselhetővé, amely az egész lakást képes hűteni
 - a legutóbbi felújítás 2018 környékén volt, amikor is minimális átalakítás is történt
- a lakáshoz a pince szinten közös ...

380183

Type

1 - 1 + 2

56 m²4 m²

1 + 2

Csúsztatott zsalu

No

No

No

1989

Nyugat

Inner height

2.7 m

10000 HUF

Duplex

No

**Köő Zsolt****+36-20-234-8703**

zs.koo@gdn-ingatlan.hu

