

Budapest XI. ☐☐ Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!

158 500 000 HUF ☐☐

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ
INGATLAN!

-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL
TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 88,97 m²-es, nappali+3
szobás, 5,04 m²-es erkély, 4,70 m²-e tároló, valamint egy autó
részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi
lakást kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 161m²-es telekrész tartozik,
egy autó részére kialakított autóbeállóval, melynek ára a lakás
vételárán felül plusz 3.5 Mft./db

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával
épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 5,03 m²
- tároló 0,90 m²
- kamra 2,00 m²
- fürdőszoba 4,18 m²
- amerikai konyha+étkező: 25,35 m²
- szoba 8,71 m²
- tároló 4,70 m²

Emeleten:

- közlekedő 3,54 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- gardrób 2,25 m²
- fürdőszoba+WC 7,8 m²
- szoba 11,47 m²
- szoba 13,64 m²
- erkély 5,04 m²

Műszaki ...



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	380188
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	99 m ²
☐☐	4 ☐☐
☐☐	161 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐/☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2025
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

