

Budapest XI. ☐☐ Bevezető Áron - Újépítésű Sorház!**189 000 000 HUF ☐☐**

Új Ajánlat - XI. kerületben eladó sorházi lakás!

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSEL RENDELKEZŐ INGATLAN!**-A SORHÁZ LAKÁSAI KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL TÁROLÓVAL ÉRINTKEZNEK!****-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.**

XI. kerület Kelenvölgyben, egy nettó 106,93 m²-es, nappali+4 szobás, terasz, tároló, valamint kettő autó részére kialakított autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ sorházi lakást kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 433m²-es telekrész tartozik, akár kettő autó részére kialakított autóbeállóval.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 5,03 m²
- tároló 0,90 m²
- kamra 1,71 m²
- fürdőszoba 4,18 m²
- amerikai konyha+étkező: 31,65 m²
- szoba 8,71 m²
- tároló 4,05 m²
- terasz

Emeleten:

- közlekedő 3,55 m²
- lépcsőház 4,10 m²
- gardrób 2,66 m²
- gardrób 4,34 m²
- fürdőszoba+WC 6,60 m²
- szoba 10,38 m²
- szoba 13,17 m²
- szoba 9,75 m²

Műszaki tartalom-részlet

...

**Nyegrutz Tibor****+36-30-250-4987**

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	380189
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	111 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	433 m ²
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	Yes
☐☐☐	2025
☐☐	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

